

Số: **28**/2018/TC-KT

V/v: Giải trình chênh lệch Kết quả động trong
BCTC chính hợp nhất sau kiểm toán năm 2016
với quý năm 2017.

Thái bình, ngày 29 tháng 03 năm 2018

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và công nghệ Tiến Trung (TTZ) xin gửi tới Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng!

Thực hiện theo hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán tại khoản 4 Điều 11, Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015. Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và công nghệ Tiến Trung xin giải trình về kết quả kinh doanh Báo cáo năm 2017 (kỳ báo cáo) và báo cáo năm 2016 (cùng kỳ trước) như sau:

STT	Nội dung	Năm 2017	Năm 2016	Thay đổi + (%) giữa năm 2017 so với năm 2016
1	Tổng doanh thu & thu nhập khác	41,261,647,017	90,086,124,955	44%
	Doanh thu hoạt động chính	38,915,568,272	89,976,777,465	43%
	Doanh thu khác	33,005,235	4,034,150,820	1%
	Doanh thu hoạt động tài chính	2,313,073,510	109,347,490	43%
2	Tổng chi phí	40,393,765,488	89,532,902,638	44%
	Giá vốn hàng bán	33,726,113,682	76,407,517,395	44%
	Chi phí lãi vay	456,910,997	403,657,440	113%
	Chi phí khác	2,232,414,953	4,442,723,165	50%
	Chi phí bán hàng	1,023,300,913	3,042,926,877	34%
	Chi phí quản lý doanh nghiệp	2,955,024,943	5,236,077,761	56%
3	Lợi nhuận trước thuế	867,881,529	4,587,373,137	19%
4	Lợi nhuận sau thuế	156,646,951	3,509,820,384	4%

1. Giải trình chênh lệch doanh thu

Tổng doanh thu và thu nhập khác hợp nhất của Công ty năm 2017 đạt 44% so với năm 2016, sự sụt giảm này chủ yếu là từ Công ty mẹ (như đã giải trình trong chênh lệch kết quả HĐKD báo cáo tài chính riêng). Trong năm, Công ty rút vốn khỏi công ty con Sudev Việt Nam và năm tới là giải thể công ty TNHH MTV Tiến Trung Sơn La để tập



trung nguồn lực vào những dự án khả thi, những hoạt động kinh mới hiệu quả hơn. Nâng cao công suất và thúc đẩy tăng trưởng doanh thu từ Nhà máy gạch Tuynel Phong Phú của Công ty TNHH MTV Công nghệ Tiễn Trung Hòa Bình.

Khoản doanh thu tài chính đạt 2,2 tỷ đồng là do khoản thu nhập từ rút vốn từ công ty con Sudev của Công ty mẹ (như đã giải trình trong chênh lệch kết quả HĐKD báo cáo tài chính riêng).

2. Giải trình chênh lệch chi phí

Tổng chi phí năm 2017 chỉ bằng 44% tổng chi phí năm 2016 là do sự sụt giảm về doanh số tương ứng nên giá vốn hàng bán, chi phí bán hàng, chi phí quản lý chung cũng giảm theo tương ứng.

3. Giải trình về chênh lệch lợi nhuận

Mặc dù lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ đạt 1,5 tỷ đồng, tuy nhiên lợi nhuận hợp nhất của cả Công ty chỉ đạt 0,156 tỷ đồng là do khoản lỗ chênh lệch sổ sách kế toán từ việc thanh lý 01 xe ô tô của Công ty con TNHH MTV Tiễn Trung Hòa Bình.

Trên đây là nguyên nhân dẫn đến biến động trong kết quả kinh doanh hợp nhất năm 2017 so với năm 2016 của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và công nghệ Tiễn Trung.

Công ty xin báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết.

Xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu TC-KT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ TIẾN TRUNG

